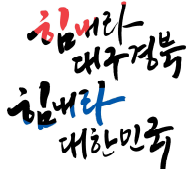
 국토교통부	보 도 자 료		
	배포일시	2020. 4. 24(금) 총 7매(본문3)	
담당 부서	주택정책과	담당 자	과장 이명섭, 사무관 전성환, 주무관 노정호 ☎ (044) 201-3314, 3336
보 도 일 시		2020년 4월 27일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 4. 26.(일) 11:00 이후 보도 가능	

**'20년 5월 ~ 7월 전국 아파트 87,175세대,
서울 아파트 13,267세대 입주 예정**



□ 국토교통부(장관 김현미)에 따르면, '20.5월~7월(3개월간) 전국 입주 예정 아파트는 5년평균(9.5만세대) 대비 7.8% 소폭 감소한 87,175세대로 집계 되었으나,

○ 서울은 13,267세대로 5년평균(0.7만세대) 대비 82.0%, 전년동기(0.9만세대) 대비 55.2% 큰 폭으로 증가할 것으로 조사되었다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구 분	합계	'20.5월	'20.6월	'20.7월
전 국	87,175	18,699	25,795	42,681
수도권	48,558	7,544	13,065	27,949
(서울)	13,267	3,371	4,465	5,431
지방	38,617	11,155	12,730	14,732

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주 시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주 물량을 보면,

○ 수도권은 '20.5월 은평응암(2,569세대), 시흥대야(2,003세대) 등 7,544세대, '20.6월 양주옥정(2,038세대), 인천송도(1,530세대) 등 13,065세대, '20.7월 성남수정(4,089세대), 인천송도(3,100세대) 등 27,949세대가 입주할 예정이며,

○ 지방은 '20.5월 전주효천(1,370세대), 경남통영(1,257세대) 등 11,155세대, '20.6월 경남사천(1,738세대), 강원원주(1,695세대) 등 12,730세대, '20.7월 전남무안(1,531세대), 전북전주(1,390세대) 등 14,732세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

< 주요 지역별 아파트 입주 예정 물량 >

구분	지역명(세대수)	
'20년 5월	공공	화성남양(410), 화성향남2(357), 완도군내(410), 경남고성(100)
	민간	은평응암(2,569), 시흥대야(2,003), 영등포당산(802), 김포감정(450), 전주효천(1,370), 경남통영(1,257), 광주북구(1,196), 천안성성(1,067)
'20년 6월	공공	고덕강일(1,244), 하남감일(672), 대구연경(823), 전북군산(820)
	민간	양주옥정(2,038), 인천송도(1,530), 송파거여(1,199), 은평수색(1,192), 경남사천(1,738), 강원원주(1,695), 부산일광(1,298), 전북군산(869)
'20년 7월	공공	파주운정(3,085), 화성동탄2(1,640), 시흥장현(1,303), 고덕강일(1,025)
	민간	성남수정(4,089), 인천송도(3,100), 김포걸포3(2,887), 시흥장현(2,531), 전남무안(1,531), 전북전주(1,390), 부산연제(1,230), 대구달성(1,123)

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 27,422세대, 60~85㎡ 53,963세대, 85㎡초과 5,790세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 93.4%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

○ 주체별로는 민간 69,908세대, 공공 17,267세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전 국	87,175	27,422	53,963	5,790	17,267	69,908
수도권	48,558	17,310	28,659	2,589	12,644	35,914
(서울)	13,267	5,621	7,115	531	2,954	10,313
지방	38,617	10,112	25,304	3,201	4,623	33,994

【붙임】 '20.5월 ~ 7월 입주 예정 아파트 단지 현황



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
 국토교통부 주택정책과 전성환 사무관(☎ 044-201-3314),
 노정호 주무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.

'20.5월 ~ 7월 입주 예정 아파트 단지 현황

(단위 : 세대)

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
5월	전국 합계		18,699	6,207	10,945	1,547
	수도권 소계		7,544	3,416	3,612	516
	서울	영등포구 당산동5가 센트럴 아이파크	802	249	499	54
	서울	은평구 응암동 녹번역 e편한세상 캐슬	2,569	1,687	794	88
	경기	과천시 갈현동 과천센트레빌	100	0	62	38
	경기	김포시 감정동 센트럴헤센 1단지	450	270	180	0
	경기	시흥시 대야동 센트럴 푸르지오	2,003	264	1,403	336
	경기	안산시 단원구 와동 천년가 리더스카이	449	132	317	0
	경기	하남시 풍산동 하남지역현안사업1지구 1블록 힐즈파크 푸르지오	404	404	0	0
	경기	화성시 남양읍 화성남양뉴타운 A-5블록 행복주택	410	410	0	0
	경기	화성시 향남읍 화성향남2 B19블록 10년 공공임대주택리츠	357	0	357	0
	지방 소계		11,155	2,791	7,333	1,031
	부산	부산진구 개금동 171-92 (주택명미정)	57	57	0	0
	부산	부산진구 범천동 서면3차 봄여름가을겨울	382	108	274	0
	대구	중구 남산동 이편한세상 남산	348	206	142	0
	광주	북구 연제동 힐스테이트	1,196	0	1,196	0
	대전	서구 탄방동 탄방2구역 I-1 e편한세상 둔산 1단지	348	30	297	21
	대전	서구 탄방동 탄방2구역 II-1 e편한세상 둔산 2단지	428	29	381	18
	대전	유성구 봉명동 휴안팰리스 도시형생활주택	84	84	0	0
	강원	속초시 조양동 속초자이	874	79	789	6
	충북	청주시 흥덕구 오송읍 바이오폴리스지구 B6 오송역 동아라이크텐	970	0	970	0
	충남	천안시 서북구 천안성성2 A2블록 레이크타운 3차 푸르지오	1,067	395	672	0
	충남	태안군 태안읍 남문리 코아루 3차	252	47	205	0
	전북	군산시 조촌동 이편한세상 디오션시티 2차	423	0	311	112
	전북	부안군 부안읍 봉덕리 169 라온 프라이빗	570	0	531	39
	전북	익산시 어양동 센트럴파크 도시형생활주택	200	200	0	0
	전북	전주시 완산구 효자동 2가 전주효천 A-4블록 대방노블랜드	1,370	0	690	680
	전남	목포시 상동 1002 하당 프라임 아너팰리스	171	171	0	0
	전남	여수시 주삼동 파인빌리지 도시형생활주택	122	114	8	0
	전남	완도군 완도읍 군내리 완도군내 국민임대 및 영구임대	410	410	0	0
	경북	구미시 송정동 힐스테이트 송정 1단지	433	152	212	69
	경북	구미시 송정동 힐스테이트 송정 2단지	93	16	77	0
경남	고성군 실버주택지구 영구임대	100	100	0	0	
경남	통영시 광도면 죽림리 삼정그린코아 더베스트	1,257	593	578	86	
6월	전국 합계		25,795	10,673	13,482	1,640
	수도권 소계		13,065	5,846	6,712	507
	서울	강동구 강일동 고덕강일지구 6단지 장기전세 및 국민임대	1,244	689	555	0
	서울	광진구 구의동 구의 도시형생활주택	40	40	0	0

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	서울	구로구 향동 향동지구 6블록 우남퍼스트빌	337	0	282	55
	서울	송파구 거여동 e편한세상 송파 파크센트럴	1,199	533	543	123
	서울	은평구 수색동 DMC 롯데캐슬 더 퍼스트	1,192	621	472	99
	서울	중랑구 면목동 면목 라온프라이빗	453	171	257	25
	인천	연수구 송도동 송도국제도시 A2블록 호반베르디움 3차 EDU CITY	1,530	0	1,530	0
	경기	김포시 마산동 김포한강지구 Ac-01a블록 10년 공공임대주택	434	434	0	0
	경기	남양주시 별내동 별내지구 A1-5블록 위스테이 별내	491	0	491	0
	경기	남양주시 평내동 평내호평역 대명루첸 리버파크	1,008	936	72	0
	경기	부천시 소사본동 한신더휴 메트로	299	223	76	0
	경기	안산시 상록구 건건동 영무에다움	390	335	55	0
	경기	양주시 광사동 양주고읍 A13블록 행복주택	508	508	0	0
	경기	양주시 옥정동 양주옥정 A19 e편한세상 4차 메트로포레	2,038	0	2,038	0
	경기	용인시 수지구 성북동 성북역 롯데캐슬 파크나인	534	0	341	193
	경기	의정부시 고산동 의정부고산 S2-1블록 행복주택리츠	500	500	0	0
	경기	의정부시 의정부동 메트하임 센트리버 도시형생활주택	196	184	0	12
	경기	하남시 감일동 하남감일 A-6블록 행복주택	672	672	0	0
	지방 소계		12,730	4,827	6,770	1,133
	부산	기장군 일광면 일광지구 B8블록 한신더휴	550	143	407	0
	부산	기장군 일광면 일광지구 B9블록 한신더휴	748	185	563	0
	부산	동래구 온천동 1249-2 외 동래 호산벨뷰	70	0	70	0
	부산	사하구 장림동 장림역 베스트이움 2차	221	32	189	0
	부산	해운대구 우동 1085-3 외 해운대 센텀 미진 이지비아	184	0	184	0
	대구	동구 용계동 시티프라디움	468	0	468	0
	대구	북구 연경동 대구연경 A-1블록 공공임대주택리츠	823	0	0	823
	대구	북구 연경동 대구연경 C-5블록 우방아이유셀	503	0	503	0
	광주	광산구 소촌동 국제미소래	382	30	352	0
	강원	강릉시 송정동 신원 아침도시	477	0	403	74
	강원	원주시 단구동 내안애카운티 에듀파크 1단지	571	0	571	0
	강원	원주시 단구동 내안애카운티 에듀파크 2단지	348	0	348	0
	강원	원주시 지정면 가곡리 원주기업도시 2-1 EG the1 2차	776	348	428	0
	강원	원주시 태장동 원주태장 A-1블록 천년나무 6단지	464	464	0	0
	충북	충주시 호암동 충주호암 A4블록 행복주택	550	550	0	0
	충남	아산시 탕정면 아산배방2 A-12블록 행복주택	250	250	0	0
	충남	천안시 목천읍 신계리 342-6 고운라피네	252	252	0	0
	전북	군산시 내흥동 군산신역세권 A-2블록 국민임대 및 행복주택	820	820	0	0
	전북	군산시 대명동 139-2 하나리움 레비뉴	869	869	0	0
	전남	목포시 옥암동 목포옥암 3차 한국아틀리움 센트럴	314	188	126	0
	전남	순천시 용당동 e편한세상 순천 1,2단지	605	0	459	146
	전남	진도군 진도읍 남동리 미래엔스위트	99	0	99	0
	경북	경산시 평산동 샹갈의마을-씨엘	32	0	16	16
	경남	김해시 무계동 서희스타힐스	380	129	251	0
	경남	사천시 정동면 예수리 사천 KCC 스위트	1,738	435	1,243	60
	제주	제주시 연동 중흥 S클래스	151	132	19	0
	제주	제주시 한경면 저지리 곳자왈 IPARK	85	0	71	14

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
7월	전국 합계		42,681	10,542	29,536	2,603
	수도권 소계		27,949	8,048	18,335	1,566
	서울	구로구 개봉동 개봉역 센트레빌 레우스	1,042	0	1,042	0
	서울	동대문구 용두동 베네스트	130	130	0	0
	서울	영등포구 대림동 e편한세상 보라매 2차	859	340	519	0
	서울	영등포구 영등포동1가 신길역 더리브 스타일	185	164	21	0
	서울	중랑구 면목동 사가정 센트럴 아이파크	1,505	378	1,040	87
	서울	강동구 강일동 고덕강일 7단지 장기전세 및 국민임대	1,025	619	406	0
	서울	송파구 거여동 위례지구 A1-13블록	685	0	685	0
	인천	연수구 송도동 더샵 송도 마리나베이	3,100	0	3,068	32
	인천	옹진군 백령면 옹진백령 A1 국민임대 및 영구임대	80	80	0	0
	인천	옹진군 백령면 옹진백령 공공실버주택	72	72	0	0
	경기	광주시 초월읍 쌍동리 초월역 모아미래도 파크힐스	587	0	587	0
	경기	김포시 걸포동 걸포3지구 A1블록 한강메트로자이 2단지	2,456	502	1,757	197
	경기	김포시 걸포동 김포걸포3 A2블록 한강메트로자이 3단지	431	0	294	137
	경기	성남시 수정구 신흥동 산성역 포레스티아	4,089	564	3,425	100
	경기	시흥시 대야동 대야역 두산위브 더파크	1,382	747	635	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 A2 10년 공공임대리츠	780	780	0	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 A10 10년 공공임대리츠	523	523	0	0
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 B8 호반베르디움	712	0	712	0
	경기	시흥시 장곡동 시흥장현 C-1 리슈빌	891	0	658	233
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 C-2 모아미래도 에듀포레	928	0	685	243
	경기	오산시 수청동 오산세교 B-8 오산대역 더샵 센트럴시티	596	0	596	0
	경기	의정부시 고산동 의정부고산 S2-2 국민임대 및 영구임대	629	629	0	0
	경기	파주시 교하동 파주운정 A-39블록 행복주택	580	580	0	0
	경기	파주시 교하읍 파주운정 A26 아이파크 공공분양	2,505	300	2,205	0
	경기	파주시 교하읍 파주운정 A26 아이파크 민간분양	537	0	0	537
	경기	화성시 석우동 화성동탄2 A63 공공임대리츠	740	740	0	0
	경기	화성시 진안동 화성동탄2 A77-1 행복주택	900	900	0	0
	지방 소계		14,732	2,494	11,201	1,037
	부산	금정구 구서동 구서역 두산위브 포세이돈	330	92	238	0
	부산	남구 문현동 경동리인	600	0	600	0
	부산	동래구 온천동 e편한세상 동래 온천	439	211	228	0
부산	부산진구 가야동 센트레빌	212	0	208	4	
부산	부산진구 범천동 가야누리애 범천 더 센트리즈	196	124	72	0	
부산	부산진구 부암동 협성휴포레 부산 시티즌파크	389	0	300	89	
부산	부산진구 연지동 연지 보하이브 더파크	141	11	130	0	
부산	부산진구 연지동 연지 에코팰리스	156	78	78	0	
부산	연제구 연산동 롯데캐슬 골드포레	1,230	250	944	36	
대구	달성군 구지면 대구국가산단 A4블록 반도유보라아이비파크 2.0	527	0	527	0	
대구	달성군 구지면 대구국가산단 줌파크	596	0	596	0	
대구	동구 지묘동 연경지구 C2 아이파크	792	0	0	792	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	광주	남구 지식동 일진 스위트포레	347	0	347	0
	광주	서구 쌍촌동 광주쌍촌 행복주택	21	21	0	0
	세종	전의면 읍내리 영구임대	16	16	0	0
	충남	당진시 대덕동 대덕수청 A4 중흥S-클래스 파크힐	482	0	482	0
	충남	서천군 장항읍 창선2리 이테크 더리브	347	0	347	0
	충남	천안시 동남구 봉명동 봉명 e편한세상	459	281	178	0
	전북	익산시 동산동 오뚜그란데	301	0	301	0
	전북	익산시 어양동 어양 3차 오뚜그란데	155	0	155	0
	전북	전주시 완산구 서신동 아이파크 e편한세상	1,390	773	534	83
	전북	정읍시 상동 오뚜그란데	120	0	93	27
	전북	진안군 진안읍 진안에코르 10년 공공임대주택	100	100	0	0
	전남	무안군 일로읍 오룡지구 34블록 에듀포레푸르지오	787	0	787	0
	전남	무안군 일로읍 오룡지구 35블록 에듀포레푸르지오	744	0	744	0
	전남	순천시 매곡동 신매곡 서한이다음 1단지	725	80	639	6
	전남	순천시 매곡동 신매곡 서한이다음 2단지	203	0	203	0
	전남	여수시 관문동 여수관문 행복주택 A-1	200	200	0	0
	경북	상주시 북룡동 한라 하우스젠트	153	34	119	0
	경북	안동시 풍천면 갈전리 경북도청신도시 코오롱하늘채 공공임대	869	0	869	0
	경남	밀양시 내이동 나노시티 한신더휴	706	0	706	0
	경남	창원시 마산회원구 회원동 롯데캐슬 프리미어	999	223	776	0